**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Строительство инженерных сетей ст. Забайкальск»**

**дата проведения публичных слушаний**

30 апреля 2019 года в 17-00 часов по адресу: пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, д. 26, каб. № 11

**организатор публичных слушаний**

Администрация городского поселения «Забайкальское»

**информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования**

документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Строительство инженерных сетей ст. Забайкальск» и уведомление о проведении публичных слушаний были опубликованы в информационном вестнике Администрации городского поселения "Забайкальское" "Вести Забайкальска": № 19 (511) от 29 марта 2019 года, размещены на сайте администрации городского поселения "Забайкальское" [zabadm.ru](http://bogovarovo.adm44.ru/) в сети «Интернет» в разделе "Градостроительная деятельность", на досках объявлений в пгт. Забайкальск.

С документацией по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Строительство инженерных сетей ст. Забайкальск» все желающие жители пгт. Забайкальск могли ознакомиться в администрации городского поселения «Забайкальское» по адресу: пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 26, каб. № 8.

**информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

Предложения и замечания по документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Строительство инженерных сетей ст. Забайкальск» направляются в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения «Забайкальское» в письменной форме по адресу: пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 26 с момента опубликования информации до 29 апреля 2019 года до 17-00 час. контактный телефон 8(30251) 2-24-33.

**все предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

Предложений и замечаний не поступало

Председатель: Ермолин О.Г. – глава городского поселения «Забайкальское»

Секретарь: Цыриторон Б.Б-Д. – специалист по контролю за использованием земель Администрации городского поселения «Забайкальское»

**Участники публичных слушаний:**

**Кузьмина Ирина Анатольевна** – начальник отдела земельных отношений, архитектуры и градостроительства Администрации городского поселения «Забайкальское»

**Попова Надежда Юрьевна** – начальник отдела ЖКХ, строительства, транспорта, связи, промышленности и ЧС Администрации городского поселения «Забайкальское»

**Цыриторон Дарина Дашинимаевна** – генеральный директор ООО «Ювента»

**Богодухов Дмитрий Юрьевич** – кадастровый инженер ООО «Сфинкс»

**ИП Губанов Олег Валерьевич**

В публичных слушаниях приняли участие 20 человек (согласно листа регистрации публичных слушаний)

**Предмет слушаний:**

Рассмотрение документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Строительство инженерных сетей ст. Забайкальск»

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения «Забайкальское», Положением о **проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения «Забайкальское», у**твержденным решением Совета городского поселения «Забайкальское» от 18 мая 2018 года № 113

**Повестка дня:**

1. Обсуждение документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Строительство инженерных сетей ст. Забайкальск»

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Выступления:

главы городского поселения "Забайкальское" Ермолина О.Г.

начальника отдела земельных отношений, архитектуры и градостроительства Администрации городского поселения "Забайкальское" Кузьминой И.А.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

начальник отдела земельных отношений, архитектуры и градостроительства Администрации городского поселения "Забайкальское" Кузьмина И.А. ознакомила присутствующих с документацией по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Строительство инженерных сетей ст. Забайкальск».

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Строительство инженерных сетей ст. Забайкальск» разработана ООО «ЗабайкалГеоПроект» на основании Распоряжения Забайкальской дирекции по капитальному строительству Филиала ОАО «РЖД» Дирекции по строительству сетей связи от 04.12.2018 года № 3705/ЗабДКС.

Проектом предусмотрено строительство инженерных сетей ст. Забайкальск. Территория подготовки проекта планировки расположена в границах городского поселения «Забайкальское» в пгт. Забайкальск. Площадь проектируемой территории составляет 1330825,66 кв.м., как в границах полосы отвода железной дороги, так и за ее пределами требующая дополнительных отводов земельных участков, и образование сервитутов в тоом числе в полосе отвода железной дороги 1306392 кв.м., за пределами полосы отвода образуемые земельные участки: ЗУ1-466,85 кв.м., ЗУ2-2223,83 кв.м., ЗУ3-1301,4 кв.м., ЗУ4-363,14 кв.м., устанавливаемы сервитуты 75:06:080354:47/чзу1-723,14 кв.м., 75:06:080135:5/чзу2-2725,25 кв.м., 75:06:080135:5/чзу3-2551 кв.м., 75:06:080135:5/чзу4-6278,35 кв.м., 75:06:080135:5/чзу5-7800,7 кв.м.

Предложений и замечаний в ходе публичных слушаний не поступило.

В результате рассмотрения документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Строительство инженерных сетей ст. Забайкальск» и учитывая, что предложения и замечания не поступали, принято решение:

1.Публичные слушания по документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Строительство инженерных сетей ст. Забайкальск» считать состоявшимися.

2. В связи с отсутствием иных вопросов, предложений и замечаний публичные слушания считать закрытыми.

3. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в информационном вестнике "Вести Забайкальска" и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения "Забайкальское" в сети «Интернет» zabadm.ru

4. Протокол публичных слушаний по документации по планировке территории, заключение о результатах публичных слушаний направить Главе городского поселения "Забайкальское", для принятия решения об утверждении данного проекта, либо об отклонении.

|  |  |
| --- | --- |
| **председатель комиссии:** | **О.Г. Ермолин** |
| **секретарь комиссии:** | **Б.Б-Д. Цыриторон** |